



**O COMPROMISSO VAI
ALÉM DAS URNAS.**



TENHA VOZ NO DESENVOLVIMENTO DE **CUNHA PORÃ**

Seja parte ativa do Voz Única. Envie seus comentários
sugestões para o e-mail acisacp@gmail.com

EXPEDIENTE

Esta é uma publicação da Associação
Comercial, Industrial, Serviços e Agronegócios de Cunha Porã (ACISA-CP) e
Camara de Dirigentes Lojista de Cunha Porã (CDL Cunha Porã)
e integra o Programa Voz Única
Edição Eleições Municipais 2024.

Sempre com o objetivo do desenvolvimento socioeconômico, entendemos que se faz necessário a parceria com o poder publico, auxiliando e apontando demandas que faz a classe empresarial faturar mais e conseqüentemente mais retorno para o desenvolvimento social do município.

Com o propósito de unificar as vozes da nossa comunidade, a ACISA/CP e a CDL de Cunha Porã apresentam o programa Voz Única, destinado a contribuir de forma efetiva com o processo eleitoral municipal. Diante da escolha de novos prefeitos e vereadores, cada cidadão tem a responsabilidade de exercer seu papel, tomando decisões conscientes que impactarão o futuro de nossa cidade.

Como principais representantes da classe empresarial local, assumimos o compromisso de organizar, por meio do Voz Única, os principais pleitos e demandas do setor empresarial de Cunha Porã. Este robusto trabalho apartidário serve como um canal de diálogo entre todos os setores, ampliando a credibilidade das entidades envolvidas e oferecendo embasamento sólido para os planos de governo, proporcionando aos futuros gestores um panorama claro das necessidades do município.

Nosso objetivo não é competir com as administrações públicas ou exercer pressão sobre os eleitos, mas sim parceria, alinhar esforços para promover o desenvolvimento socioeconômico local de forma colaborativa. Mais do que um projeto pontual, o Voz Única é uma filosofia de ação contínua, baseada no associativismo e na representatividade, que permanecerá ativa após as eleições, auxiliando na construção de uma Cunha Porã mais produtiva, competitiva e sustentável.

Olhar para o futuro é essencial, e devemos estar juntos, como protagonistas do desenvolvimento de nossa cidade, contribuindo de forma concreta para o seu crescimento e prosperidade.

Presidente

JANDIR JANDT

O QUE O **VOZ ÚNICA É**



- ✓ É uma metodologia e marca da FACISC, a CDL/ACISA-CP já realizou em formato próprio anteriormente.
- ✓ É um facilitador do **entendimento do que cada município necessita** do ponto de vista da classe empresarial, visando o desenvolvimento socioeconômico.
- ✓ Também é um meio de **acompanhamento dos esforços do poder público** para atender essas necessidades.
- ✓ As demandas aqui apresentadas são uma síntese das sugestões dos associados aprovadas pela diretoria.

PLEITOS PRIORITÁRIOS

- 1** AUMENTO SISTEMÁTICO DO ORÇAMENTO REPASSADA A PASTA DA INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇO, CONSIDERANDO COMO ÍNDICE O AUMENTO DO PIB MUNICIPAL
- 2** ESCOLHA DO SECRETÁRIO QUE CONDUZIRÁ A PASTA DA INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS, E REUNIÕES PERIÓDICAS PARA ACOMPANHAMENTO DOS PLEITOS E APLICAÇÃO DO ORÇAMENTO DA PASTA
- 3** QUALIFICAÇÃO DA MÃO DE OBRA: UMA DAS PRINCIPAIS PREOCUPAÇÕES DOS EMPRESÁRIOS DE CUNHA PORÃ É A FORMAÇÃO E QUALIFICAÇÃO DA MÃO DE OBRA LOCAL. SUGERIMOS A CRIAÇÃO DE UM CENTRO DE CAPACITAÇÃO LOCAL E TRANSPORTE DE ALUNOS E TRABALHADORES PARA CENTROS DE CAPACITAÇÃO DA REGIÃO
- 4** VIABILIZAR AUMENTO DE MORADIAS, A FALTA DE MORADIAS TEM GERADO DIFICULDADES TANTO PARA TRABALHADORES QUANTO PARA EMPRESAS QUE NECESSITAM DE MÃO DE OBRA LOCAL, SUGERIMOS PROGRAMAS DE HABITAÇÃO POPULAR E CRIAÇÃO DE PPP COM INCENTIVOS FISCAIS ENTRE OUTROS PARA EMPRESAS QUE SE COMPROMETAM A CONSTRUIR MORADIAS TANTO DE BAIXA COMO MÉDIA RENDA
- 5** CRIAÇÃO DE UMA INCUBADORA DE EMPRESAS, ACREDITAMOS FIRMEMENTE QUE É UM PASSO ESTRATÉGICO PARA O FORTALECIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL DO MUNICÍPIO
- 6** TRANSPORTE PÚBLICO MUNICIPAL SUBSIDIADO, PARA FACILITAR O DESLOCAMENTO DOS TRABALHADORES E PROMOVER A INTEGRAÇÃO ENTRE AS ÁREAS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS E INDUSTRIAIS.



PLEITOS PRIORITÁRIOS



1 AUMENTO SISTEMÁTICO DO ORÇAMENTO REPASSADO A PASTA DA INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇO, CONSIDERANDO COMO ÍNDICE O AUMENTO DO PIB MUNICIPAL.

REPRESENTAMOS OS RESPONSÁVEIS PELA MAIOR PARTE DA GERAÇÃO DE EMPREGOS E O SEGUNDO MAIOR ARRECADADOR DE IMPOSTOS.

CONSIDERAMOS ESSENCIAL CONTINUAR INVESTINDO AONDE GERA A RECEITA PARA O MUNICÍPIO, QUE CONSEQUENTEMENTE, COMO PODEMOS OBSERVAR AUMENTA A RECEITA, TENDO MAIS RECURSOS PARA APLICAR EM OUTRAS ÁREAS.

2 ESCOLHA DO SECRETÁRIO QUE CONDUZIRÁ A PASTA DA INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS, E REUNIÕES PERIÓDICAS PARA ACOMPANHAMENTO DOS PLEITOS E APLICAÇÃO DO ORÇAMENTO DA PASTA

COMO ENTIDADE REPRESENTATIVA DOS EMPRESÁRIOS MUNICIPAIS, QUER INDICAR, OU FAZER PARTE DA ESCOLHA DO NOVO SECRETÁRIO(A) DA INDÚSTRIA, COMÉRCIO E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS.

ENTENDEMOS TAMBÉM QUE OS PRÉ-REQUISITOS PARA A FUNÇÃO DEVAM SER: UMA PESSOA QUE SEJA EMPREENDEDORA E COM EXPERTISE NESTA ÁREA, SEM FILIAÇÃO PARTIDÁRIA, DE BOA CONDUTA E COM IDONEIDADE. O CARGO NÃO PODE SER EFETIVO, O DESEMPENHO E A CONFIABILIDADE SERÃO OS PARÂMETROS PARA A PERMANÊNCIA OU DESLIGAMENTO.



PLEITOS PRIORITÁRIOS



3

QUALIFICAÇÃO DA MÃO DE OBRA

A. CRIAÇÃO DE UM CENTRO DE CAPACITAÇÃO LOCAL ATRAVÉS DE ESTRUTURAÇÃO DE CONVÊNIOS, ACORDOS E PARCERIAS COM INSTITUIÇÕES DE ENSINO, PARA OFERTA DE CURSOS, INCLUSIVE PROFISSIONALIZANTES E TÉCNICOS, LEMBRANDO TAMBÉM DE CURSOS COMPORTAMENTAIS E ESTUDO DAS VIRTUDES, ESTÁGIOS E PROGRAMAS DE APRENDIZAGEM, PARA ATENDER DE FORMA MAIS DIRETA E EFICIENTE AS DEMANDAS LOCAIS;

B. IMPLEMENTAÇÃO DE UM SERVIÇO DE TRANSPORTE DE ALUNOS E TRABALHADORES PARA CENTROS DE CAPACITAÇÃO, CONSIDERANDO QUE MUITOS CURSOS DE ALTA QUALIDADE SÃO OFERECIDOS EM CENTROS COMO SENAI, SESI, SENAC, ETC., LOCALIZADOS EM OUTROS MUNICÍPIOS, É ESSENCIAL GARANTIR O ACESSO DOS JOVENS E PROFISSIONAIS LOCAIS A ESSAS OPORTUNIDADES. ESSA MEDIDA FACILITARÁ A QUALIFICAÇÃO DA MÃO DE OBRA E CONTRIBUIRÁ PARA A COMPETITIVIDADE DAS EMPRESAS LOCAIS.



PLEITOS PRIORITÁRIOS



4

VIABILIZAR AUMENTO DE MORADIAS – A FALTA DE MORADIAS TEM GERADO DIFICULDADES TANTO PARA TRABALHADORES QUANTO PARA EMPRESAS QUE NECESSITAM DE MÃO DE OBRA LOCAL:

- A. DISPONIBILIDADE DE TERRENOS PARA HABITAÇÃO POPULAR: É FUNDAMENTAL QUE A ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL IMPLEMENTE POLÍTICAS PARA A DISPONIBILIZAÇÃO DE TERRENOS A PREÇOS ACESSÍVEIS PARA A CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES;
- B. CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES: PROPOMOS A CRIAÇÃO DE PROGRAMAS MUNICIPAIS QUE INCENTIVEM A CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES POPULARES;
- C. INCENTIVOS PARA CONSTRUÇÃO DE MORADIAS: SUGERIMOS A CRIAÇÃO DE PROGRAMAS DE INCENTIVO FISCAL PARA EMPRESAS E CONSTRUTORAS QUE SE COMPROMETAM A CONSTRUIR MORADIAS DESTINADAS TANTO DE INTERESSE SOCIAL QUANTO UNIDADES A TRABALHADORES DE RENDA MÉDIA. ESSES INCENTIVOS PODERIAM INCLUIR ISENÇÕES PARCIAIS DE IMPOSTOS MUNICIPAIS, FACILITAÇÃO NO PROCESSO DE LICENCIAMENTO E PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS (PPP) PARA O DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS HABITACIONAIS. ESSAS PARCERIAS PODERIAM ACELERAR O PROCESSO DE CONSTRUÇÃO DE NOVAS MORADIAS E AO MESMO TEMPO PROPORCIONAR MELHORES CONDIÇÕES DE VIDA PARA A POPULAÇÃO.



PLEITOS PRIORITÁRIOS



5

CRIAÇÃO DE UMA INCUBADORA DE EMPRESAS: ACREDITAMOS QUE ESSA INICIATIVA É ESSENCIAL PARA ESTIMULAR O EMPREENDEDORISMO LOCAL, FOMENTAR A INOVAÇÃO E GARANTIR O CRESCIMENTO DE MICRO E PEQUENAS EMPRESAS.

O QUE É UMA INCUBADORA DE EMPRESAS?

UMA INCUBADORA DE EMPRESAS É UMA ORGANIZAÇÃO QUE OFERECE SUPORTE TÉCNICO, ESPAÇO FÍSICO, ADMINISTRATIVO E LOGÍSTICO A EMPREENDEDORES EM FASE INICIAL DE DESENVOLVIMENTO DE SEUS NEGÓCIOS. O OBJETIVO É FACILITAR O CRESCIMENTO DESSAS EMPRESAS, REDUZINDO CUSTOS OPERACIONAIS E MAXIMIZANDO SUAS CHANCES DE SUCESSO. AS INCUBADORAS GERALMENTE OFERECEM:

- ESPAÇO FÍSICO: ESCRITÓRIOS, SALAS DE REUNIÃO E INFRAESTRUTURA NECESSÁRIA PARA O FUNCIONAMENTO DAS EMPRESAS INCUBADAS.
- CONSULTORIA ESPECIALIZADA: APOIO EM ÁREAS COMO MARKETING, FINANÇAS, GESTÃO DE RECURSOS HUMANOS, E DESENVOLVIMENTO DE PRODUTOS.
- CAPACITAÇÃO: CURSOS, WORKSHOPS E MENTORIAS VOLTADAS AO APRIMORAMENTO DAS HABILIDADES EMPRESARIAIS.
- REDE DE CONTATOS: ACESSO A INVESTIDORES, POTENCIAIS CLIENTES E OUTROS EMPRESÁRIOS, FACILITANDO A FORMAÇÃO DE PARCERIAS ESTRATÉGICAS.
- APOIO NO ACESSO A RECURSOS FINANCEIROS: ORIENTAÇÃO NA BUSCA POR FINANCIAMENTOS, SUBSÍDIOS E OUTRAS FORMAS DE INVESTIMENTO.

BENEFÍCIOS ESPERADOS PARA CUNHA PORÃ

A IMPLEMENTAÇÃO DE UMA INCUBADORA DE EMPRESAS EM CUNHA PORÃ TRARÁ INÚMEROS BENEFÍCIOS, TAIS COMO:

- DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO LOCAL: AO APOIAR NOVAS EMPRESAS, A INCUBADORA CONTRIBUIRÁ DIRETAMENTE PARA A GERAÇÃO DE EMPREGO E RENDA NO MUNICÍPIO.
- INOVAÇÃO E COMPETITIVIDADE: EMPRESAS INOVADORAS TÊM MAIOR POTENCIAL DE CRESCIMENTO E PODEM ELEVAR O NÍVEL DE COMPETITIVIDADE DO MUNICÍPIO NO CENÁRIO REGIONAL, ESTADUAL, NACIONAL E INTERNACIONAL.
- RETENÇÃO DE TALENTOS: JOVENS EMPREENDEDORES TERÃO MAIS MOTIVOS PARA PERMANECER EM CUNHA PORÃ, CONTRIBUINDO PARA O DESENVOLVIMENTO LOCAL AO INVÉS DE BUSCAR OPORTUNIDADES EM OUTROS CENTROS.
- DIVERSIFICAÇÃO DA ECONOMIA: A INCUBADORA PODERÁ ATUAR EM DIFERENTES SETORES, PROMOVENDO A DIVERSIFICAÇÃO ECONÔMICA E REDUZINDO A DEPENDÊNCIA DE SETORES TRADICIONAIS.



PLEITOS PRIORITÁRIOS



5

SUGESTÕES PARA A DEMANDA DA INCUBADORA:

- DISPONIBILIZAÇÃO DE ESPAÇO FÍSICO COM ESTRUTURA NECESSÁRIA, PARA EMPRESAS QUE SE QUALIFIQUEM
- ELABORAÇÃO E IMPLEMENTAÇÃO DE UMA POLÍTICA MUNICIPAL DE INCUBAÇÃO: DESENVOLVIMENTO DE UM PROGRAMA ESPECÍFICO PARA A CRIAÇÃO E MANUTENÇÃO DA INCUBADORA DE EMPRESAS.
- PARCERIAS COM INSTITUIÇÕES DE ENSINO E PESQUISA: INCENTIVO À COOPERAÇÃO COM UNIVERSIDADES, INSTITUTOS TÉCNICOS E OUTRAS INSTITUIÇÕES PARA POTENCIALIZAR A FORMAÇÃO DE EMPREENDEDORES.
- FACILITAÇÃO DO ACESSO A RECURSOS: CRIAÇÃO DE MECANISMOS PARA FACILITAR O ACESSO A CRÉDITO E SUBVENÇÕES PARA EMPRESAS INCUBADAS.
- PROMOÇÃO DE EVENTOS DE INOVAÇÃO: REALIZAÇÃO DE FEIRAS E WORKSHOPS QUE INCENTIVEM A INOVAÇÃO E O EMPREENDEDORISMO LOCAL.
- MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO: IMPLEMENTAÇÃO DE UM SISTEMA DE MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO CONTÍNUA DAS EMPRESAS INCUBADAS, GARANTINDO A EFICÁCIA DO PROGRAMA.

6

TRANSPORTE PÚBLICO MUNICIPAL SUBSIDIADO

- A. IMPLANTAÇÃO DE LINHAS DE TRANSPORTE PÚBLICO PARA AS ÁREAS INDUSTRIAIS, A CRIAÇÃO DE ROTAS QUE ATENDAM AS ZONAS INDUSTRIAIS DO MUNICÍPIO, FACILITANDO O DESLOCAMENTO DOS TRABALHADORES E PROMOVENDO A INTEGRAÇÃO ENTRE AS ÁREAS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS E INDUSTRIAIS;
- B. SUBSÍDIOS E INCENTIVOS PARA O TRANSPORTE COLETIVO: ACREDITAMOS QUE A CONCESSÃO DE SUBSÍDIOS OU INCENTIVOS FISCAIS PARA EMPRESAS DE TRANSPORTE PÚBLICO PODE VIABILIZAR A IMPLANTAÇÃO E MANUTENÇÃO DAS ROTAS, REDUZINDO OS CUSTOS PARA OS TRABALHADORES E TORNANDO O TRANSPORTE ACESSÍVEL A TODOS;
- C. ESTUDO DE VIABILIDADE E CONSULTA À COMUNIDADE: RECOMENDAMOS A REALIZAÇÃO DE ESTUDOS DE VIABILIDADE TÉCNICA E ECONÔMICA, ALÉM DE CONSULTAS PÚBLICAS JUNTO ÀS EMPRESAS E TRABALHADORES, PARA ASSEGURAR QUE O SISTEMA DE TRANSPORTE ATENDA EFETIVAMENTE ÀS NECESSIDADES LOCAIS.



www.vozunica.com.br

